

Program Lejeretlig Konference 31. august 2024:

- 09.30 – 10.00** Ankomst med kaffe/brød
- 10.00 – 10.15** Velkomst ved Bjarne Overmark næstformand i DLF, advokat (H) og præsentation ved oplægsholderne.
- 10.15 – 12.45** Nyheder om:
- Lejelovgivningens anvendelsesområde
 - Lejeaftalens indgåelse, gyldighed og fortolkning, brugsrettens omfang.
 - Personskifte i lejeforhold. Ejendomsoverdragelse. Tilbudsplicht
 - Udlejers adgang til det lejede. Udlejeren og lejerens installationsret mv.
 - Vedligeholdelse, mangler og flytteopgør
 - Forbedringer og forbedringsforhøjelser
 - Opsigelse og ophævelse
- Der lægges strække-ben-pause efter behov*
- 12.45 – 13.30** Frokost
- 13.30 – 14.45** Evt. afslutning af emnerne fra før frokosten
Nyheder om:
- Generelt om varslinger og indsigelser mv., bl.a. med frister. Lejekravs retsstilling (forældelse, passivitet, retskraft, renter etc.)
 - Lejens størrelse i uregulerende lejemål, trappeleje, ”Det lejedes værdi”
 - Regulerede lejemål, aftalt leje og lejeforhøjelser (omkostningsbestemt leje)
 - Småhuslejligheder
 - Lejerens ydelser ved siden af lejen, bl.a. deposita, betaling af varme, vand, el, antenneafgift og trappevask
 - Processuelle forhold herunder huslejenævnets og boligklagenævnets kompetence
- 14.45 – 15.15** Eftermiddagskaffe med kage
- 15.15 – 16.15** Fortsat gennemgang af emnerne fra før pausen
- 16.15 – 16.30** Uddeling af kursusbeviser og afslutning

Der tages forbehold for ændringer – dog ikke frokost, start- og sluttidspunkt