

Program Lejeretlig Konference september 2023:

09.30 – 10.00	Ankomst med kaffe/brød
10.00 – 10.15	Præsentation ved oplægsholderne.
10.15 – 12.45	Nyheder om: <ul style="list-style-type: none">• Lejelovgivningens anvendelsesområde• Lejeaftalens indgåelse, gyldighed og fortolkning, brugsrettens omfang.• Personskifte i lejeforhold. Ejendomsoverdragelse. Tilbudsplicht• Udlejers adgang til det lejede. Udlejeren og lejerens installationsret mv.• Vedligeholdelse, mangler og flytteopgør• Forbedringer og forbedringsforhøjelser• Opsigelse og ophævelse <i>Der lægges strække-ben-pause efter behov</i>
12.45 – 13.30	Frokost
13.30 – 14.45	Evt. afslutning af emnerne fra før frokosten Nyheder om: <ul style="list-style-type: none">• Generelt om varslinger og indsigelser mv., bl.a. med frister. Lejekravs retsstilling (forældelse, passivitet, retskraft, renter etc.)• Lejens størrelse i uregulerende lejemål, trappeleje, ”Det lejedes værdi”• Regulerede lejemål, aftalt leje og lejeforhøjelser (omkostningsbestemt leje)• Småhuslejligheder• Lejerens ydelser ved siden af lejen, bl.a. deposita, betaling af varme, vand, el, antenneafgift og trappevask• Processuelle forhold herunder huslejenævnets og boligklagenævnets kompetence
14.45 – 15.15	Eftermiddagskaffe med kage
15.15 – 16.15	Fortsat gennemgang af emnerne fra før pausen
16.15 – 16.30	Uddeling af kursusbeviser og afslutning

Der tages forbehold for ændringer – dog ikke frokost, start- og sluttidspunkt